



## VLAAMSE AANPASSINGSPREMIE 2022

### Aanvrager

De aanvraag wordt ingediend door een bewoner van de woning. De aanvrager, de partner of een inwonend gezinslid moet ouder zijn dan 65 jaar.

Als de aanvraag wordt gedaan voor een inwonende 65-plusser dan moet de aanvrager een bloed- of aanverwant zijn tot in de 2<sup>e</sup> graad van de inwonende 65-plusser.

De 65-plusser mag op datum van aanvraag geen andere woning volledig in eigendom hebben, tenzij het een ongeschikte woning was die door de 65-plusser zelf bewoond werd of de eigendom aan het SVK wordt verhuurd.

### Inkomen

Je komt enkel in aanmerking als het gezinsinkomen onder deze grens zit:

Één aanvrager zonder persoon ten laste	max. € 32.980 euro	
Één aanvrager met 1 persoon ten laste	max. € 46.170 euro	+ € 3.700 euro per persoon ten laste
Twee aanvragers	max. € 46.170 euro	+ € 3.700 euro per persoon ten laste

De inkomenstoets gebeurt op basis van het (gezamenlijk) belastbaar inkomen van het laatst gekende aanslagbiljet, maar maximaal 3 jaar geleden. Indien de aanvraag gebeurt in 2022 zal dus naar het inkomen van 2021, 2020 of 2019 worden gekeken.

**Opgelet:** Ook afzonderlijke belastbare inkomsten zoals bv. uitkering pensioensparen of uitkering levensverzekering en andere worden in rekening gebracht.

### De aanvraag

De aanvraag moet ingediend worden na de werken. Alle kosten moeten zo gedetailleerd mogelijk op de factuur staan, op naam van de aanvrager. De aanvraag mag gebeuren tot **maximum 2 jaar na de factuurdatum**.

De aanpassingspremie kan maximum één maal per categorie worden aangevraagd.





# WONEN LEIE & SCHELDE

T 09 210 71 50  
[info@wonenleieschelde.be](mailto:info@wonenleieschelde.be)

## De premie

Voor onderstaande werken geldt dat het totale factuurbedrag minstens 1.200 euro inclusief BTW moet bedragen. Het premiebedrag bedraagt 50% van de aanvaarde kosten, met een minimum premie van 600 euro en een maximum premie van 1.250 euro.

## Welke documenten heb je nodig?

Voor de aanvraag heb je de volgende documenten nodig:

- Kopie van de gedetailleerde facturen;
- Aanslagbiljet personenbelasting (aanvraag in 2022: aanslagjaar 2021, inkomsten 2020);
- Attest handicap van minstens 66% of gelijkwaardig;
- Rijksregisternummer aanvrager en partner (achterkant identiteitskaart);
- Foto's voor en na de werken;
- Kopie stedenbouwkundige vergunning;
- Plan architect.



Vlaanderen  
is wonen



Welke werken komen in aanmerking?

## Technische installaties en hulpmiddelen

- het maken van een badkamer die aangepast is aan de noden van de bejaarde
- plaatsen van een toilet of een tweede toilet op een andere verdieping dan het eerste
- het installeren van een traplift of rolstoelplateaulift
- het aanbrengen van elektromechanische hulpmiddelen om zich te verplaatsen in de woning voor zover het elementen zijn die vast verankerd zijn aan het gebouw
- het aanbrengen van handgrepen en steunmiddelen in de sanitaire lokalen
- het automatiseren van de bestaande toegangsdeur, garagepoort of rolluiken

## Verbouwwerkzaamheden met het oog op het creëren van voldoende ruimte en veilig beloopbare vloeren en trappen in de woning

- het toegankelijk maken van de woning door het aanbrengen van hellende vlakken, het verbreden van de toegangsdeur (al dan niet met automatische bediening) en het wegwerken van hinderlijke toegangsdrempels
- het creëren van voldoende ruimte in de woning door het aanpassen van de gangbreedte en de deuropeningen of het vergroten of functioneel herschikken van woonvertrekken of sanitaire lokalen
- het overbruggen van niveauverschillen in de woning door het verhogen of verlagen van vloeren zodat er geen niveauverschillen meer zijn op de woonverdieping
- het overbruggen van de verdiepingshoogte door het plaatsen van veilig beloopbare trappen
- verbouwing- en inrichtingswerkzaamheden om in de woning een entiteit in te richten waarin de bejaarde zelfstandig en afzonderlijk kan wonen

De [volledige toelichting](#) en het [aanvraagformulier](#) vind je op de website van Wonen Vlaanderen



Vlaanderen  
is wonen